ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ для юриста на 07 ноября 2023

Дайджест подготовлен специалистами

КонсультантПлюс

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22

ТЛСГРУП
Московский центр правовой поддержки

Коротко

1. Предстоящее исключение из ЕГРЮЛ и регистрация ИП: новшества с 13 ноября 2023 года
2. Изменения во внесудебном банкротстве: что учесть работодателям, банкам и должникам
3. Судебная неустойка: интересные примеры из практики за 2022 - 2023 годы
4. Для многих некоммерческих организаций печать станет необязательна — закон опубликован
5. Эксперимент по цифровой маркировке косметики и бытовой химии хотят запустить с 1 декабря 2023 года
6. ВС РФ: арендатору земли можно сообщить о расторжении договора не только специальным уведомлением
7. Для регулирования креативных индустрий хотят принять отдельный закон
8. Компаниям-банкротам разрешат распродать остатки алкоголя после отзыва лицензии — проект в Госдуме
9. Счета эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов: проект внесен в Госдуму

Подробно

1. Предстоящее исключение из ЕГРЮЛ и регистрация ИП: новшества с 13 ноября 2023 года

Налоговая станет включать в ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведения о предстоящем исключении любых компаний и ИП из соответствующих реестров. Сейчас в ЕГРЮЛ вносят такие данные только о компаниях из числа малого и среднего бизнеса, а в ЕГРИП подобную информацию не отражают.

Установят правила подачи в инспекцию возражений против предстоящего исключения организации из ЕГРЮЛ по Закону о противодействии легализации преступных доходов. Кредиторы таких компаний и ряд иных лиц смогут направить или представить возражения не позже полугода со дня публикации решения о предстоящем исключении.

Аналогичный порядок введут для ИП.

Из перечня документов, которые нужны для регистрации ИП, исключат копию основного документа гражданина РФ.

Есть и другие поправки.

Документ: Федеральный закон от 02.11.2023 N 519-ФЗ

2. Изменения во внесудебном банкротстве: что учесть работодателям, банкам и должникам

Анонс обзора:

- В 2 раза увеличили максимальный размер обязательств.
- Добавили новые основания для внесудебного банкротства.

- Обязали банки, работодателей и госорганы выдавать справки по запросу должников.
- Сократили период, необходимый для инициирования нового банкротства во внесудебном порядке.
- Уточнили основание для наступления последствий, связанных с возбуждением процедуры внесудебного банкротства.

Подробнее в нашем обзоре.

Документ: Федеральный закон от 04.08.2023 N 474-ФЗ

3. Судебная неустойка: интересные примеры из практики за 2022 - 2023 годы

Анонс обзора:

- ВС РФ разрешил возвращать судебную неустойку как неосновательное обогащение.
- Ретроспективное взыскание астрента незаконно.
- Судебную неустойку могут отменить из-за банкротства должника.
- Нельзя взыскать астрент за неисполнение процессуальных обязанностей.

Подробнее в нашем обзоре.

Рекомендуем: Как потребовать взыскания судебной неустойки

4. Для многих некоммерческих организаций печать станет необязательна — закон опубликован

С 1 июня 2024 года некоммерческие организации (НКО) вправе, но не обязаны иметь печать. Иное смогут установить в федеральном законе.

Если НКО выпустит печать, то, как и сейчас, она будет отражать полное наименование юрлица на русском языке. При этом сведения о наличии печати обяжут закрепить в уставе.

Новшество затронет не все НКО. Для государственных и муниципальных учреждений требование иметь печать сохранят.

Пока печать должна быть у любой НКО.

Документ: Федеральный закон от 02.11.2023 N 525-ФЗ

5. Эксперимент по цифровой маркировке косметики и бытовой химии хотят запустить с 1 декабря 2023 года

Минпромторг предлагает с помощью системы "Честный знак" в пилотном режиме маркировать средствами идентификации некоторые виды парфюмерно-косметической продукции и бытовой химии. Пробное мероприятие планируют провести с 1 декабря 2023 года по 28 февраля 2025 года.

Эксперимент затронет среди прочего:

- средства для макияжа, ухода за кожей (кроме лекарственных), маникюра и педикюра;
- товары для гигиены зубов или полости рта;

- дезодоранты;
- мыло, а также моющие и чистящие средства.

Речь идет о продукции с подходящими кодами по ТН ВЭД ЕАЭС.

Добровольно поучаствовать в эксперименте смогут, в частности, производители, импортеры, розничные и оптовые продавцы.

Планируют установить и другие положения о мероприятии.

Общественное обсуждение инициативы завершат 15 ноября 2023 года.

Документ: Проект постановления Правительства РФ

6. ВС РФ: арендатору земли можно сообщить о расторжении договора не только специальным уведомлением

Компания продолжала пользоваться участком по истечении срока договора аренды. Собственники не возражали. Договор возобновился на неопределенный срок. Через несколько лет арендодатели на общем собрании в присутствии представителей компании решили соглашение расторгнуть.

В судебном процессе о принадлежности урожая, который засеял новый арендатор, три инстанции решили: собственники не реализовали свое право расторгнуть договор с компанией, и он продолжил действовать. Уведомление о прекращении договора не направляли.

ВС РФ посчитал иначе:

- сообщение о проведении собрания собственников публиковали в газетах, размещали на информационных щитах и сайте местной администрации. В повестке собрания был вопрос о прекращении аренды;
- в собрании участвовало 2 уполномоченных сотрудника компании;
- ранее суд отказал в иске о признании протокола собрания собственников недействительным;
- компании направляли письмо, где представитель собственников просил подписать допсоглашение о расторжении договора и акт возврата участка.

В этой ситуации не требовалось дополнительно направлять компании уведомление о расторжении договора.

Документ: Определение ВС РФ от 24.10.2023 N 306-ЭС23-12789

7. Для регулирования креативных индустрий хотят принять отдельный закон

Планируют закрепить в едином документе основы правового регулирования творческих индустрий как базового сектора экономики. Такой индустрией будет считаться экономическая деятельность, связанная с созданием, продвижением, реализацией креативных продуктов (п. 1 ст. 3 проекта). Проект внесли в Госдуму.

Продукт представляет собой результат интеллектуальной деятельности, товары, работы и услуги, стоимость которых обусловлена использованием результатов интеллектуальной деятельности и (или) средств индивидуализации (п. 2 ст. 3 проекта).

В законе перечислят основные виды креативных индустрий (ст. 6 проекта). Они связаны с использованием:

- историко-культурного наследия (деятельность, например, галерей, музеев);

- произведений литературы и искусства, результатов исполнительской деятельности, фонограмм;
- информационно-телекоммуникационных технологий (обработка данных, разработка программного обеспечения, реклама, издательское дело, деятельность СМИ и т.д.).

Также одним из видов по проекту считается прикладное творчество – создание одежды, аксессуаров, дизайн, гастрономия и т.д.

Установят критерии определения субъектов творческих индустрий. Так, для юрлиц это соответствие одного из перечисленных видов креативных индустрий основному виду деятельности по ЕГРЮЛ. Также учтут затраты на создание творческих продуктов, доход за отчетный период. Сведения о субъекте включат в специальный реестр по его заявлению (ст. 7 проекта).

Предлагается урегулировать условия предоставления господдержки таким субъектам (ст. ст. 9 и 10 проекта).

В проекте есть и другие изменения.

Документ: Проект Федерального закона N 474016-8

8. Компаниям-банкротам разрешат распродать остатки алкоголя после отзыва лицензии — проект в Госдуме

Согласно поправкам организации, у которых аннулирована или прекращена лицензия на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, смогут в период банкротства:

- хранить остатки этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции до прекращения производства по делу о банкротстве или до завершения конкурсного производства (абз. 5 п. 4 ст. 1 проекта);
- получать временное разрешение на продажу остатков товара ряду других участников рынка (абз. 6 п. 4 ст. 1 проекта).

Продукцию таких компаний не будут изымать и уничтожать, если ей не распорядились в течение 60 календарных дней со дня аннулирования или прекращения лицензии (пп. "в" п. 1 ст. 1 проекта).

Чтобы получить временное разрешение на продажу остатков товара, организация-банкрот подаст в Росалкогольтабакконтроль заявление на бумаге или в форме электронного документа. В последнем случае его подпишут усиленной квалифицированной ЭП и направят через Госуслуги (абз. 8 п. 4 ст. 1 проекта).

В заявлении укажут среди прочего (абз. 7 п. 4 ст. 1 проекта):

- сведения о дате и номере дела о банкротстве или решения суда о признании организации банкротом;
- информацию об объемах остатков этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (по каждому наименованию), месте их нахождения;
- срок, на который компания просит выдать разрешение.

Есть и другие новшества.

Планируют, что поправки вступят в силу с 1 сентября 2024 года (ст. 2 проекта).

Документ: Проект Федерального закона N 471065-8

9. Счета эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов: проект внесен в Госдуму

Хотят установить правила оформления договора подряда на строительство юрлицами и ИП жилых домов в следующей ситуации (с. 1 проекта):

- участки под строительство принадлежат гражданам на праве собственности;
- для строительства используют продукцию отечественной промышленности, в том числе лесной;
- деньги заказчики размещают на счетах эскроу.

Подрядчикам разрешат использовать при заключении договора с заказчиком типовую документацию, а для строительства — домокомплекты. Последние должны включать, например, строительные детали и материалы отечественной промышленности, произведенные заводским способом. Требования к домокомплектам установит Минпромторг (с. 2 проекта).

Подрядчики, которые заключают договор, обязаны разместить в информсистеме сведения о себе, заказчике, банке, где откроют счет эскроу, и т.д. Затем подрядчику присвоят особый идентификатор, без которого заключить договор нельзя (с. 2 – 6 проекта). Примерную форму договора определит Минстрой (с. 7 проекта).

По проекту, счет эскроу используется в целях уплаты цены договора подряда. Его открывает уполномоченный банк для учета и блокирования денег, полученных от заказчика (владельца счета), для передачи их подрядчику при возникновении оснований по договору. Проценты на денежные средства на таких счетах начисляться не будут (с. 8 – 9 проекта).

Есть и другие новшества.

Документ: Проект Федерального закона N 471420-8

Дайджест подготовлен специалистами

КонсультантПлюс

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22

ТЛСГРУП
Московский центр правовой поддержки