ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ для юриста на 09 октября 2023

Дайджест подготовлен специалистами

КонсультантПлюс

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22

ТЛСГРУП
Московский центр правовой поддержки

Коротко

1. Список индикаторов риска нарушений в строительстве расширен с 8 октября 2023 года
2. Исполнительный лист на решение третейского суда о праве на недвижимость: КС РФ назвал условия выдачи
3. Антикризисные особенности раскрытия инсайдерской информации изменились
4. "Упрощенная ликвидация" юрлица – субъекта МСП: утверждены форма заявления и требования к составлению
5. ФАС потребовала от ряда АЗС снизить цены на бензин, дизтопливо и другие нефтепродукты
6. Передавать финансовые сообщения о денежных переводах по РФ банки должны через отечественные системы
7. ВС РФ: нельзя распространять рекламу через экран на внешней стене здания и стоящие рядом колонки
8. ВС РФ напомнил: нельзя отказывать в выплате по ОСАГО лишь из-за того, что ТС починили до осмотра
9. Операторы связи должны включать "Доступный интернет" на 7 суток с 1 сентября 2024 года

Подробно

1. Список индикаторов риска нарушений в строительстве расширен с 8 октября 2023 года

При федеральном строительном надзоре стали выявлять еще 1 показатель риска нарушения обязательных требований. Индикатор следующий: у Ростехнадзора есть данные о том, что застройщик по истечении 120 календарных дней не получил разрешение ввести объект капстроительства в эксплуатацию.

Срок исчисляют с даты выдачи застройщику либо техническому заказчику заключения о том, что объект отвечает требованиям, например, проектной документации.

Напомним, если в 2023 году выявляют индикаторы риска, по согласованию с прокуратурой могут провести внеплановую документарную или выездную проверку.

Документ: Приказ Минстроя России от 28.06.2023 N 457/пр

2. Исполнительный лист на решение третейского суда о праве на недвижимость: КС РФ назвал условия выдачи

Государственный суд обязан выдать исполнительный лист на реализацию акта третейского суда по спору о праве собственности на недвижимость. Условие – государственный суд не установил и досконально не мотивировал:

- как этот акт или его исполнение нарушает публичный порядок;

- какие положения такого порядка не соблюдены путем, например, обхода закона, чтобы получить формальные основания для регистрации прав на недвижимость.

Также КС РФ напомнил, что государственный суд должен проверить, есть ли другое основание отказать в выдаче исполнительного листа. Речь идет о случае, когда третейский суд рассмотрел спор, который по федеральным законам неарбитрабелен.

Третейские суды вправе разрешать в том числе споры о признании прав на недвижимость. Эту возможность ранее отмечал и Пленум ВС РФ. Однако есть случаи, когда арбитры не могут рассматривать споры о данном имуществе. Речь идет о ситуациях, когда недвижимость – предмет спора, например, о наследстве или приватизации.

КС РФ обозначил и ряд других выводов.

Документ: Постановление КС РФ от 03.10.2023 N 46-П

3. Антикризисные особенности раскрытия инсайдерской информации изменились

С 29 сентября 2023 года эмитенты эмиссионных ценных бумаг и ряд других инсайдеров вправе в нескольких случаях, например, не полностью раскрывать инсайдерскую информацию при одном условии. Оно такое: публикация сведений приведет либо может привести к внешним санкциям против инсайдеров и (или) других лиц.

Ранее общего для всех случаев условия не было.

В новый список инсайдерских данных, на которые распространяется послабление по раскрытию, среди прочего добавили информацию:

- о тех, кто в течение предшествующих 3 лет входил в органы управления инсайдера;
- о лицах, среди которых планируют разместить ценные бумаги путем закрытой подписки;
- об условиях реорганизации инсайдера, подконтрольных ему организаций и пр.

В старом перечне этих сведений не было.

Начали действовать и другие изменения.

Документ: Постановление Правительства РФ от 28.09.2023 N 1587

4. "Упрощенная ликвидация" юрлица – субъекта МСП: утверждены форма заявления и требования к составлению

10 октября 2023 года вступят в силу:

- форма N Р19001. Заявление по ней можно подать, чтобы компанию – субъект МСП исключили из ЕГРЮЛ, если учредители (участники) единогласно решили прекратить ее деятельность;
- требования к составлению документа.

В заявлении нужно отразить среди прочего:

- ОГРН и ИНН юрлица;
- причину подачи документа;
- дату, когда учредители (участники) решили прекратить деятельность компании;
- ряд сведений о заявителе.

Документ можно заполнить с помощью ПО или вручную. В первом случае нужно печатать заглавными черными буквами шрифтом Courier New высотой 18 пунктов. Во втором информацию следует указывать по общему правилу заглавными печатными буквами с помощью черных, синих или фиолетовых чернил.

Представить заявление нужно в терорган ФНС в 1 экземпляре.

Заработают и другие правила оформления.

Напомним, еще в июле 2023 года ФНС дала возможность подавать электронное заявление через спецсервис.

Документ: Приказ ФНС России от 24.07.2023 N ЕД-7-14/493@

5. ФАС потребовала от ряда АЗС снизить цены на бензин, дизтопливо и другие нефтепродукты

Ведомство направило вертикально интегрированным и независимым АЗС письмо о том, что нужно уменьшить стоимость нефтепродуктов с учетом снижения их биржевых (оптовых) цен.

Адресатам надо уведомить ФАС о выполнении требования. Если его проигнорировать, она сочтет это признаком нарушения антимонопольного законодательства.

Сейчас ведомство проверяет экономическую обоснованность цен и другие составляющие, которые влияют на стоимость нефтепродуктов для потребителей, в т.ч. аграриев.

Документ: Информация ФАС России от 05.10.2023

6. Передавать финансовые сообщения о денежных переводах по РФ банки должны через отечественные системы

С 1 октября 2023 года банки и прочие кредитные организации при направлении электронных сведений о внутрироссийских денежных переводах обязаны взаимодействовать между собой через систему передачи финансовых сообщений ЦБ РФ. Вместо нее можно использовать иные отечественные системы, которые позволяют передавать и хранить такие сообщения только в России.

Требование не нужно выполнять при трансграничных переводах. То же касается случаев, когда в рамках платежной системы передают финансовые сообщения для рассмотрения заявлений клиентов по операциям, которые проводят с помощью электронных средств платежа.

Напомним: право Совета директоров ЦБ РФ устанавливать, в частности для кредитных организаций, подобные антикризисные обязанности действует до конца 2023 года. Речь идет о требованиях, которые отличаются от правил федеральных законов и нормативных актов регулятора.

Документ: Решение Совета директоров Банка России от 17.03.2023

7. ВС РФ: нельзя распространять рекламу через экран на внешней стене здания и стоящие рядом колонки

Компания транслировала рекламу через светодиодный экран на внешней стене здания. На его ступенях стояли колонки, из которых шел звук для видео. По мнению УФАС, юрлицо нарушило запрет распространять звуковую рекламу с помощью звукотехнического оборудования,

которое смонтировали и расположили на конструктивных элементах здания, строения или сооружения.

ВС РФ согласился с ведомством и среди прочего отметил:

- трансляция рекламы с длительным аудиосопровождением создает звуковую нагрузку в общественных местах;
- тот факт, что компания разместила колонки нестационарно – на ступенях, а не на стене или крыше, не имеет значения. Нельзя распространять звуковую рекламу вблизи зданий, строений либо сооружений.

Три инстанции ошибочно признали недействительными решение УФАС о нарушении и предписание прекратить его. Следовало учесть все обстоятельства рекламирования и цель запрета, а не ограничиваться оценкой способа установки колонок.

Документ: Определение ВС РФ от 28.09.2023 N 302-ЭС23-11764

8. ВС РФ напомнил: нельзя отказывать в выплате по ОСАГО лишь из-за того, что ТС починили до осмотра

Автомобиль юрлица пострадал в ДТП. Страховая компания виновника не перечислила возмещение, поскольку юрлицо отремонтировало машину до ее осмотра страховщиком.

ВС РФ среди прочего отметил: законодательство не дает права отказывать в выплате только из-за того, что ТС представили на осмотр в отремонтированном виде. Отказ допустим, если непредставление на осмотр поврежденного ТС мешает точно определить, наступил ли страховой случай и каков размер убытков. К аналогичному выводу ВС РФ уже приходил.

Он оставил в силе постановление апелляции, которая обязала страховщика выплатить возмещение юрлицу.

Кроме того, первая инстанция не оценила доказательства истца, а кассация оставила эту ошибку без должного внимания. В частности, речь идет об определении о возбуждении дела о правонарушении и проведении административного расследования, а также об экспертном заключении. Эти документы помогли апелляции достоверно установить страховой случай и размер убытков.

Документ: Определение ВС РФ от 25.09.2023 N 307-ЭС23-7078

9. Операторы связи должны включать "Доступный интернет" на 7 суток с 1 сентября 2024 года

Абоненты-граждане получат бесплатный доступ к интернет-площадкам из перечня отечественных социально значимых ресурсов на 7 суток. Столько будет действовать согласие на такие услуги связи по передаче данных и телематические услуги.

Речь идет об опции "Доступный интернет". В списке сайтов для посещения при нулевом балансе — Госуслуги и ВКонтакте.

Пока операторы связи обязаны предоставлять эту услугу лишь на 24 часа. Однако уже сейчас некоторые из них предлагают безлимитный доступ на 7 дней с возможностью повторного подключения.

Документ: Постановление Правительства РФ от 30.09.2023 N 1617

Дайджест подготовлен специалистами

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22