

ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ для юриста на 11 декабря 2023

Дайджест подготовлен
специалистами



КонсультантПлюс

Задайте вопрос на
Линию консультаций (495) 956-42-22



ТЛСГРУП
Московский центр
правовой поддержки

Коротко

1. Финуслуги: изменения в досудебном урегулировании споров с 11 декабря
2. Интернет-ресурсы с рекомендательными технологиями: изменения с 12 декабря
3. Реклама квартир: новый индикатор риска начнут выявлять с 17 декабря 2023 года
4. Обработка персональных данных без согласия и биометрия: изменения КоАП РФ приняты в финальном чтении
5. Утечка персональных данных и другие нарушения операторов: поправки к КоАП РФ внесены в Госдуму
6. Иностраные корреспондентские счета: послабление для банков с базовой лицензией прошло Госдуму
7. Проект о запрете комиссий при оплате ЖКУ некоторыми физлицами прошел третье чтение
8. Судебное представительство собственников помещений в многоквартирном доме: уточнение прошло Госдуму
9. Для провайдеров хостинга утверждено несколько новых подзаконных актов

Подробно

1. [Финуслуги: изменения в досудебном урегулировании споров с 11 декабря](#)

Вступил в силу большой блок поправок к [Закону](#) о финансовом уполномоченном. Изменения касаются банков, страховщиков и иных [организаций](#), оказывающих финуслуги потребителям.

Изменения касаются следующих вопросов:

- рассмотрение финансовой организацией заявления потребителя о восстановлении нарушенных прав;
- права финансового уполномоченного при рассмотрении обращения потребителя;
- обжалование решения финансового уполномоченного в суде.

Подробнее в нашем [обзоре](#).

Документ: [Федеральный закон от 13.06.2023 N 226-ФЗ](#)

2. [Интернет-ресурсы с рекомендательными технологиями: изменения с 12 декабря](#)

Роскомнадзор утвердил [порядок](#) взаимодействия с владельцами интернет-ресурсов, где используют рекомендательные технологии, и определил, [как сообщать](#) пользователям о применении таких технологий.

Владельцу ресурса [следует разместить](#) текст "На информационном ресурсе применяются рекомендательные технологии" со ссылкой на отдельную страницу ресурса. На этой

странице [должно быть указано](#): "На информационном ресурсе при применении информационных технологий предоставления информации осуществляется сбор, систематизация и анализ сведений, относящихся к предпочтениям пользователей сети "Интернет", находящихся на территории Российской Федерации".

Доступ к информации о применении рекомендательных технологий [должен быть](#) бесплатным и беспрепятственным.

Напомним, с 1 октября действует [закон](#) об особенностях предоставления информации с помощью рекомендательных технологий (подробнее о данном законе см. в [новости](#), а также в [информации](#) Роскомнадзора).

Если не выполнить обязанности, связанные с применением рекомендательных технологий, и проигнорировать требования Роскомнадзора, ресурс [заблокируют](#).

Документы: [Приказ Роскомнадзора от 06.10.2023 N 149](#); [Приказ Роскомнадзора от 06.10.2023 N 150](#)

[3. Реклама квартир: новый индикатор риска начнут выявлять с 17 декабря 2023 года](#)

При федеральном госконтроле в сфере рекламы антимонопольные органы станут учитывать еще один [индикатор риска](#) нарушения обязательных требований.

Им станет [распространение](#) на конструкциях или в теле-, радиопрограммах рекламы о продаже квартир со скидкой более 20%. Главное условие — повторность нарушения, т.е. рекламодатель в течение двух лет до этого случая уже распространял недостоверную рекламу.

Напомним, если в 2023 году [выявляют](#) индикаторы риска, по согласованию с прокуратурой [могут провести](#) внеплановую документарную или выездную проверку.

Документ: [Приказ ФАС России от 01.11.2023 N 787/23](#)

[4. Обработка персональных данных без согласия и биометрия: изменения КоАП РФ приняты в финальном чтении](#)

За [обработку](#) личных сведений без [письменного согласия](#) их субъекта (когда оно нужно) или с нарушением требований к содержанию этого документа [планируют штрафовать](#):

- должностных лиц – от 100 тыс. до 300 тыс. руб.;
- организации – от 300 тыс. до 700 тыс. руб.

Сейчас первые [платят](#) от 20 тыс. до 40 тыс. руб., а вторые – от 30 тыс. до 150 тыс. руб.

Для банков и ряда других юрлиц установят ответственность за нарушение требований к тому, как размещать и обновлять биометрические персональные данные в [единой системе](#). Должностным лицам [грозит штраф](#) от 100 тыс. до 300 тыс. руб., организациям – от 500 тыс. до 1 млн руб.

Есть и другие поправки.

Новшества вступят в силу [через 10 дней](#) после их опубликования в виде федерального закона.

Документ: [Проект Федерального закона N 353266-8](#)

Рекомендуем: [Как привлекают к административной ответственности за нарушения в сфере персональных данных](#)

5. Утечка персональных данных и другие нарушения операторов: поправки к КоАП РФ внесены в Госдуму

По проекту за действия (бездействие) [оператора](#), из-за которых произошла незаконная передача, в частности, личной информации о людях в количестве от 1 тыс. до 10 тыс. человек, [грозит](#) штраф:

- для [должностных лиц](#) государственного или муниципального органа (учреждения) – от 800 тыс. до 1 млн руб.;
- [большинства организаций](#) – от 3 млн до 5 млн руб.

На те же суммы предлагают штрафовать в случае утечки от 10 тыс. до 100 тыс. идентификаторов, по которым можно определить физлиц.

За более масштабные утечки хотят ввести более крупные штрафы.

Сейчас таких составов в КоАП РФ нет.

Также планируют значительно ужесточить наказание для тех, кто не уведомил Роскомнадзор о намерении обрабатывать персональные данные или сделал это не в срок. Например, компания [заплатит](#) от 100 тыс. до 300 тыс. руб.

Пока за это [грозит](#) предупреждение или штраф:

- для должностных лиц – от 300 до 500 руб.;
- организаций – от 3 000 до 5 000 руб.

Есть и другие поправки.

Документ: [Проект Федерального закона N 502104-8](#)

Рекомендуем: [Как привлекают к административной ответственности за нарушения в сфере персональных данных](#); [Как уведомить Роскомнадзор об обработке личных сведений](#)

6. Иностраные корреспондентские счета: послабление для банков с базовой лицензией прошло Госдуму

С 1 января 2024 года [хотят отменить](#) норму о том, что банкам с базовой лицензией по общему правилу [нельзя открывать](#) корреспондентские счета за границей.

Если, например, банк с универсальной лицензией получил базовую, ему не придется расторгать договор корреспондентского счета с иностранным контрагентом. Сейчас есть положение, по которому это [надо сделать](#) в течение года с даты приобретения нового статуса. Обязанность не возникает, если счет нужен для участия в зарубежной платежной системе.

Напомним, из-за внешних санкций действие запрета и требования приостановили [до конца 2023 года](#).

Документ: [Проект Федерального закона N 384586-8](#)

7. Проект о запрете комиссий при оплате ЖКУ некоторыми физлицами прошел третье чтение

Согласно поправкам с 1 июля 2024 года кредитным организациям [нельзя взимать](#) с граждан комиссию при перечислении платы за жилье и коммунальные услуги, а также пеней за несвоевременные и (или) неполные платежи. Речь идет о физлицах, которым нужна соцподдержка. Их категории перечислит правительство (п. 1 ст. 2 и ст. 6 проекта).

Аналогичные правила планируют установить для платежных агентов, в т.ч. банковских. Исключение – организации федеральной почтовой связи (п. 2 ст. 4 и п. 3 ст. 5 проекта).

Есть и другие изменения.

Документ: [Проект Федерального закона N 905546-7](#)

8. Судебное представительство собственников помещений в многоквартирном доме: уточнение прошло Госдуму

В ЖК РФ [хотят закрепить](#) право общего собрания собственников уполномочить председателя совета многоквартирного дома представлять их интересы в суде без доверенностей. Речь идет об участии в спорах, которые связаны с управлением домом и оказанием коммунальных услуг.

Решение об этом надо оформить протоколом общего собрания. В документе нужно перечислить споры и допустимые процессуальные действия председателя от имени собственников.

Планируют, что изменение вступит в силу со дня его опубликования в виде федерального закона.

Сейчас ЖК РФ [разрешает](#) председателю вести такие судебные дела только по доверенностям. При этом в 2022 году КС РФ со ссылкой на [позицию](#) Пленума ВС РФ [отметил](#): по общему правилу полномочия представлять интересы в суде можно закрепить, например, в решении собрания.

Полагаем, новшество окончательно исключит ситуации, когда иски председателей оставляют без рассмотрения из-за отсутствия доверенностей от собственников, хотя есть решение общего собрания о праве представлять интересы в суде.

Документ: [Проект Федерального закона N 272604-8](#)

9. Для провайдеров хостинга утверждено несколько новых подзаконных актов

[С 1 декабря 2023 года](#) действуют правила о том, как провайдер хостинга [должен уведомить](#) Роскомнадзор о начале деятельности. Это нужно сделать через личный кабинет на [сайте](#) ведомства в такие сроки:

- [не позже 15 декабря 2023 года](#), если провайдер еще до 31 июля того же года предоставлял вычислительную мощность для размещения данных в интернете и продолжает данный бизнес;
- [за 15 рабочих дней до начала деятельности](#), если провайдер ее пока не ведет.

В уведомлении надо указать, в частности, [информацию](#) о провайдере, диапазон сетевых адресов, местоположение вычислительных мощностей и [контакты](#) ответственных лиц.

Если уведомление оформлено верно, информацию о его составителе [вносят](#) в реестр провайдеров. [Ряд сведений](#) о них, [разместят](#) на сайте Роскомнадзора.

Также [1 декабря](#) вступил в силу порядок [обязательной идентификации и \(или\) аутентификации](#) клиентов провайдера. Эти процедуры нужно проводить одним либо несколькими способами из [закрытого перечня](#). Он предусматривает использование, например:

- [ЕСИА](#);
- [квалифицированной ЭП](#);
- платежной карты (кроме предоплаченной), которую выдал субъект [национальной платежной системы](#);

- номера мобильного телефона;
- системы быстрых платежей.

Есть и другие положения.

Документы: [Постановление Правительства РФ от 28.11.2023 N 2009](#); [Постановление Правительства РФ от 28.11.2023 N 2008](#); [Постановление Правительства РФ от 29.11.2023 N 2011](#)

**Дайджест подготовлен
специалистами**



КонсультантПлюс

**Задайте вопрос на
Линию консультаций (495) 956-42-22**



ТЛСГРУП
Московский центр
правовой поддержки