ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ для юриста на 28 марта 2022

Дайджест подготовлен специалистами

КонсультантПлюс

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22

ТЛСГРУП
Московский центр правовой поддержки

Коротко

1. Меньше штрафов для бизнеса: поправки к КоАП РФ подписаны
2. С 18 апреля банки смогут взимать со многих клиентов эквайринговые комиссии в размере не больше 1%
3. Розничная продажа алкоголя: получение и продление лицензий временно упростили
4. Временно облегчили крупному бизнесу выплаты по кредитам с плавающей ставкой — закон опубликован
5. Правительство приняло постановление о моратории на проверки IT-компаний
6. Суд арестовал деньги юрлица с иностранным участием, чтобы во время санкций обеспечить возврат долга
7. ВС РФ: запрет на уступку третьим лицам требований по "коммуналке" касается лишь долгов граждан
8. На 2022 год определили особенности госрегистрации и лизинга самолетов из некоторых стран
9. Депутаты рассмотрят поправки о неисполнении гражданско-правовых обязательств из-за санкций
10. Банки станут предоставлять оперативникам справки по счетам клиентов в определенный срок

Подробно

1. Меньше штрафов для бизнеса: поправки к КоАП РФ подписаны

Анонс обзора:

- Компанию не накажут, если за то же нарушение к административной ответственности привлекли ее должностное лицо, работника или управляющую компанию.
- За несколько нарушений планируют наказывать как за одно, если одновременно есть определенные обстоятельства.
- Малые организации и микропредприятия будут штрафовать на суммы, которые грозят ИП.

Подробнее в нашем обзоре.

Документ: Федеральный закон от 26.03.2022 N 70-ФЗ

2. С 18 апреля банки смогут взимать со многих клиентов эквайринговые комиссии в размере не больше 1%

Максимальный размер комиссии, которую кредитные организации вправе взимать с компаний и ИП за прием ими платежных карт при реализации ряда товаров и услуг, составит 1%. Ограничение комиссии ввели на срок с 18 апреля по 31 августа.

Это сократит издержки тем, кто:

- продает в розницу продукты питания и еду, потребительские товары, топливо, медизделия и лекарства;
- оказывает услуги в сфере ЖКХ, гостиничного дела, связи, образования, культуры и медицины;
- перевозит пассажиров.

В тот же период операторы платежных систем смогут взимать с кредитных организаций вознаграждение за эквайринговые переводы в размере не более 0,7%.

С 21 марта нельзя увеличивать комиссию и вознаграждение, которые действовали 18 марта, если их размер ниже указанных значений.

Документ: Решение Совета директоров Банка России от 18.03.2022

3. Розничная продажа алкоголя: получение и продление лицензий временно упростили

До 31 декабря 2023 года включительно можно получить розничную лицензию на торговый объект или заведение общепита, если у соискателя есть (ч. 2 ст. 5 Закона):

- недоимка по налогам, сборам, страховым взносам, долг по пеням, штрафам, процентам, которые в совокупности (с учетом переплаты по таким обязательным платежам) превышают 3 000 руб.;
- неуплаченный штраф по КоАП РФ за нарушение в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции.

До конца 2023 года смогут продлить лицензии даже те, у кого есть долг по налогам, сборам, страховым взносам, пеням и штрафам за нарушение налогового законодательства. Напомним, недавно правительство решило пролонгировать некоторые лицензии, срок действия которых истек с 14 марта или истечет до 31 декабря 2022 года. Среди них лицензии для алкогольного ретейла.

Новшества уже вступили в силу (ч. 1 ст. 7 Закона).

Документ: Федеральный закон от 26.03.2022 N 74-ФЗ

4. Временно облегчили крупному бизнесу выплаты по кредитам с плавающей ставкой — закон опубликован

Заемщику-юрлицу дали право потребовать, например, от банка на 3-месячный переходный период изменить порядок начисления и уплаты процентов по рублевому кредиту или займу с плавающей ставкой (абз. 3 и 4 ст. 10 Закона).

Речь идет о ставке, которая во время действия договора корректируется в зависимости от изменения предусмотренной законом или соглашением сторон переменной величины. Это может быть, в частности, ключевая ставка ЦБ РФ.

Чтобы воспользоваться мерой поддержки, нужно соблюсти ряд правил. Среди них такие:

- заемщик не из числа субъектов МСП, банков, некредитных финансовых организаций или лиц, которые оказывают профессиональные услуги на финрынке;

- договор кредита или займа заключили до 27 февраля 2022 года;
- обратиться с требованием можно в любой момент действия договора, но не позже 1 июня 2022 года.

В переходный период проценты будут начислять по спецформуле. При этом в его первом месяце они не должны превысить 12,5%, во втором — 13,5%, в третьем — 16,5% годовых (абз. 10 – 19 ст. 10 Закона).

Поправки не касаются договоров займа, которые заключили путем размещения облигаций (абз. 27 ст. 10 Закона).

В Законе есть и другие положения. Изменения вступили в силу.

Документ: Федеральный закон от 26.03.2022 № 71-ФЗ

5. Правительство приняло постановление о моратории на проверки IT-компаний

Организации, которые аккредитовало и включило в спецреестр Минцифры, решили временно освободить от контрольно-надзорных мероприятий по Закону о госконтроле и проверок по Закону о защите прав юрлиц и ИП. Постановление появилось на сайте правительства.

Данные мероприятия и проверки запретили включать в планы их проведения на 2023 и 2024 годы.

Если дата начала мероприятий и проверок наступит после того, как постановление вступит в силу, их должны отменить. То же коснется мероприятий и проверок, которые на день начала действия этого документа, не завершили.

В постановлении есть и другие правила. Оно вступило в силу 25 марта.

Напомним, документ приняли, чтобы реализовать положения комплексного антикризисного закона. Он запретил до конца 2024 года проводить плановые проверки IT-компаний по Закону о защите прав юрлиц и ИП. При этом правительству дали право определять в 2022 году особенности еще и, например, контрольно-надзорных мероприятий.

Документы: Информация с сайта Правительства РФ от 24.03.2022; Постановление Правительства РФ от 24.03.2022 N 448

6. Суд арестовал деньги юрлица с иностранным участием, чтобы во время санкций обеспечить возврат долга

Компания подала иск о взыскании денег с российского юрлица. В суде она попросила арестовать средства должника на его расчетных счетах. По мнению компании, это нужно сделать по ряду причин. В их числе такие:

- весь уставный капитал юрлица принадлежит организациям из Италии и Германии (входят в перечень стран, совершающих недружественные действия);
- единоличный исполнительный орган юрлица — гражданин Италии;
- многие иностранные фирмы приостанавливают или прекращают работу в РФ;
- до того как компания заявила об аресте, юрлицо сообщило, что не сможет сразу погасить долг.

Если не принять обеспечительные меры, есть риск, что юрлицо не исполнит решение по делу. Это причинит значительный ущерб компании и третьим лицам.

Суд поддержал заявление об аресте. Он сохранит существующие отношения сторон до разрешения спора и не создаст существенных трудностей в работе юрлица.

Документ: Определение АС Омской области от 16.03.2022 по делу N А46-3889/2021

7. ВС РФ: запрет на уступку третьим лицам требований по "коммуналке" касается лишь долгов граждан

Предприятие поставило теплоэнергию в муниципальные нежилые помещения в многоквартирном доме. Городской комитет по управлению имуществом ее не оплатил. По иску предприятия суды велели погасить долг и уплатить пени.

В ходе банкротства предприятия право требования присужденной суммы продали управляющей компании. Та переуступила его гражданину. Он попросил суд сделать процессуальную замену — признать взыскателем его, а не предприятие.

Первая инстанция и апелляция гражданина поддержали.

Кассация решила иначе. По ЖК РФ управляющим компаниям нельзя передавать право требовать возврата просроченного долга третьим лицам. Это не касается уступки в адрес вновь выбранной управляющей организации и ряда иных субъектов. По мнению кассации, данные правила нужно применять независимо от того, кто собственник помещения.

ВС РФ сослался на пояснительную записку к проекту закона, которым ввели указанный запрет. Из нее следует, что цель ограничения — защитить граждан от коллекторов и других непрофессиональных участников рынка ЖКУ. Значит, запрет относится только к просроченным долгам физлиц.

Таким образом, ВС РФ оставил в силе акты первых двух инстанций, а постановление кассации отменил.

Документ: Определение ВС РФ от 15.03.2022 N 308-ЭС21-22821

8. На 2022 год определили особенности госрегистрации и лизинга самолетов из некоторых стран

Правительство установило, как в 2022 году регистрировать гражданские воздушные суда в госреестре, а также права на них и сделки с ними. Речь идет, например, о самолетах, которые одновременно:

- принадлежат на праве собственности или другом законном основании лизингодателям (арендодателям) из стран, совершающих недружественные действия;
- используются российскими лизингополучателями (арендаторами).

Эти отечественные компании вправе подать заявление и документы для регистрации, например, через Госуслуги или сайт Росавиации.

Заявителям нужно предоставить серди прочего копии договоров лизинга (аренды) без документов о праве собственности на самолеты.

Решение пополнить госреестр (или отказать в этом) должны принять не позже 5 рабочих дней с даты подачи нужных документов.

Есть и другие особенности регистрации. Новшества уже вступили в силу.

31 марта начнут действовать положения о том, как в 2022 году исполнять договоры лизинга (аренды) иностранных воздушных судов и авиадвигателей. Эти правила затронут соглашения, которые заключили до 24 февраля 2022 года.

Одна из особенностей — расчеты между сторонами продолжаются согласно договорам, но с учетом законодательства РФ о санкциях в сфере внешнеэкономической деятельности.

Документы: Постановление Правительства РФ от 19.03.2022 N 411; Постановление Правительства РФ от 19.03.2022 N 412

9. Депутаты рассмотрят поправки о неисполнении гражданско-правовых обязательств из-за санкций

Предлагают полностью или частично прекращать обязательства, которые объективно невозможно исполнить из-за иностранных санкций против российских граждан и юрлиц (абз. 3 ст. 1 проекта). Изменения поступили в Госдуму 22 марта.

По проекту тот, кто по данной причине не исполнил обязательство и доказал невозможность надлежащего исполнения, не несет ответственность. По общему правилу у такого должника не возникнут и негативные последствия, связанные с обеспечением исполнения обязательства (абз. 4 ст. 1 проекта). К примеру, не нужно будет уплачивать неустойку.

Разрешат отказаться от договора, если контрагент по указанным причинам не исполнил обязательство или исполнил его ненадлежащим образом. Об отказе нужно предупредить другую сторону в разумный срок (абз. 5 ст. 1 проекта).

Послаблениями не смогут воспользоваться те, кто способствовал введению санкций (ст. 2 проекта).

Еще одно важное новшество касается результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. Соглашение, по которому российские граждане и юрлица вправе их использовать, продлится на период санкций. Правило будут применять, если отечественные пользователи не уведомят контрагентов об отказе от пролонгации (абз. 4 ст. 3 проекта).

Поправки вступят в силу с момента их опубликования в виде федерального закона. Они затронут (ст. 5 проекта):

- отношения, возникшие с 24 февраля;
- обязательства, срок исполнения которых наступил после 23 февраля, даже если договоры заключили до 24 февраля.

Документ: Проект Федерального закона N 92282-8

10. Банки станут предоставлять оперативникам справки по счетам клиентов в определенный срок

Кредитные организации в течение 10 рабочих дней предоставят сведения о клиентах органам, которые ведут оперативно-розыскную деятельность. Срок отсчитают со дня, когда банки получили соответствующее решение суда. Сейчас срок не установлен.

Напомним, в отношении юрлиц и ИП могут через суд запросить справки по операциям и счетам, например чтобы предотвратить преступление.

Совет Федерации одобрил поправки 23 марта.

Документ: Проект Федерального закона N 471754-7

Дайджест подготовлен специалистами

КонсультантПлюс

Задайте вопрос на Линию консультаций (495) 956-42-22

ТЛСГРУП
Московский центр правовой поддержки